

Bouwnummer : **145**

OPDRACHTBEVESTIGING

Naam : _____
Projectnummer : 1011
Projectomschrijving : Fase 2: Woningtype A1b
Datum : 20 juli 2022

Code	Omschrijving	Aantal	Eh	Bedrag	
IA000	WONINGSPECIFIEK				
IA103	<p>Een uitbouw op de begane grond aan de achtergevel, waardoor de woonkamer/keuken circa 2 meter wordt verlengd. Inclusief aanpassing van de benodigde installaties. De achtergevelkozijnen blijven ongewijzigd. De entree aan de achterzijde van de woning vervalt, het wandje van het toilet wordt doorgezet waardoor er een inpandige hal ontstaat. Aan de voorzijde van de woning wordt een entree gemaakt. (conform hal woningtype A3) Ten behoeve van woningtype A1 en A1b.</p> <p>Uitbouw:</p> <ul style="list-style-type: none">- de gehele achtergevel van de begane grond verplaatst circa 2 meter richting de tuinzijde;- de uitbouw wordt voorzien van een geïsoleerd plat dak met dakbedekking;- de standaard afwerking van de ruimte inclusief de vloerverwarming blijft gehandhaafd en wordt doorgezet in de uitbouw;- het buitenlichtpunt f verplaatst circa 2 meter mee met de achtergevel. <p>Hal:</p> <ul style="list-style-type: none">- de gibowand naast het toilet wordt verlengd en de gibowand die tot de achtergevel loopt wordt verkort zodat er een inpandige hal ontstaat;- lichtpunt a verplaatst naar de hal;- de dubbele wandcontactdoos verplaatst;- wisselschakelaar a komt te vervallen;- wisselschakelaar a in de hal wordt een enkele schakelaar;- schakelaar f komt naast de enkele deur richting de tuin;- de vloerverwarming wordt aangepast op deze nieuwe indeling. <p>Entree voorzijde:</p> <ul style="list-style-type: none">- er worden twee gibowanden aangebracht inclusief stalen binnenkozijn zonder bovenlicht met stompe deur;- schakelaar e en d worden opgesplitst en verplaatsen beide;- in het entree wordt een extra plafondlichtpunt k en schakelaar k aangebracht;- in het entree wordt een extra dubbele wandcontactdoos	1	post	€	41.800,00

Bouwnummer : **145**

OPDRACHTBEVESTIGING

Naam : _____
Projectnummer : 1011
Projectomschrijving : Fase 2: Woningtype A1b
Datum : 20 juli 2022

Code	Omschrijving	Aantal	Eh		Bedrag
	<p>aangebracht;</p> <ul style="list-style-type: none"> - in het entree wordt een extra rookmelder aangebracht; - in de woonkamer wordt lichtpunt d verplaatst; - de vloerverwarming wordt aangepast op deze nieuwe indeling. <p>- het overige elektra blijft ongewijzigd;</p> <ul style="list-style-type: none"> - het definitieve aantal en de posities van de toe- en afvoerventielen t.b.v. de mechanische ventilatie wordt bepaald door de installateur; - in verband met het wijzigen van de afmeting van de ruimte wordt de capaciteit van de verwarming en de ventilatie waar nodig aangepast. 				
IA401	<p>Beide gevelkozijnen in de achtergevel worden vervangen door één breed kozijn voorzien van 2 openslaande deuren en 2 vaste zijramen. (alleen mogelijk in combinatie met de optie A103 of A104) Ten behoeve van woningtype A1 en A1b.</p> <p>Het buitenlichtpunt verplaatst naar de kant waar ook de schakelaar komt te zitten.</p>	1	post	€	2.200,00
41000	TEGELWERK				
413001	Al het tegelwerk (inclusief wandspuitwerk) in het toilet laten vervallen.	1	post	€	-350,00
413002	Al het tegelwerk (inclusief wandspuitwerk) in het toilet laten vervallen.	1	post	€	-350,00
413003	Al het tegelwerk in de badkamer laten vervallen.	1	post	€	-1.800,00
41999	<p>Opmerking:</p> <p>Het laten vervallen van het tegelwerk is alleen mogelijk in combinatie met het laten vervallen van het sanitair in de desbetreffende ruimte.</p> <p>De water- en rioleringsleidingen worden op de standaard locaties aangebracht en afgedopt. Het elektra wordt afgemonteerd, freeswerk wordt dichtgezet en de wanden blijven onafgewerkt. De eventueel aanwezige radiator of vloerverwarming wordt standaard aangebracht. Ook de dekvloer en plafondsputwerk worden standaard aangebracht. (dekvloer t.p.v. de douchehoek wordt niet</p>				

Bouwnummer : **145**

OPDRACHTBEVESTIGING

Naam : _____
Projectnummer : 1011
Projectomschrijving : Fase 2: Woningtype A1b
Datum : 20 juli 2022

Code	Omschrijving	Aantal	Eh	Bedrag
	<p>aangebracht)</p> <p>Ten gevolge van het laten vervallen van het sanitair alsmede het tegelwerk in de toiletruime en/of badkamer, komt de Garantie- en Waarborgregeling van Woningborg ten aanzien van onder andere het loodgietersleidingwerk en waterdichte wand- en vloerafwerking te vervallen. HBB Groep vrijwaart zich van elke aansprakelijkheid die ten gevolge van het niet aanbrengen/leveren van sanitair en/of tegelwerk op kan treden. Het tussen u en HBB Groep overeengekomen minderwerk wordt op het formulier Melding minderwerk vastgelegd. Op uw woning is hierdoor de beperkte Garantie- en Waarborgregeling van Woningborg van toepassing (zie bijlagen in Woonwensenboek).</p>			
47000 47401	<p>KEUKEN</p> <p>Verplaatsen van de keuken op de begane grond. De installaties worden verplaatst naar een nader te bepalen positie (elektra, loodgieterswerk, vloerverwarming en WTW/MV). De installaties worden op de nieuwe posities van de keuken aangebracht. De water- en rioleringsleidingen worden hierbij op de nieuwe posities uit en boven de vloer afgedopt. De elektrapunten alsmede de mechanische ventilatiepunten worden op de nieuwe posities aangebracht en afgemonteerd. De vloerverwarmingsvrije zone wordt aangebracht conform de nieuwe keukenindeling. Posities ter goedkeuring installateurs.</p> <p>Elektra: - 9x verplaatsen van een elektrapunt.</p> <p>Loodgieter: - Verplaatsen van de spoelbak (afvoer, warm water en koud water t.b.v. spoelbak en vaatwasser).</p> <p>Verwarming: - Aanpassen vloerverwarming in verband met gewijzigde keukenopstelling.</p>	1	post	€ 2.000,00

Bouwnummer : 145

OPDRACHTBEVESTIGING

Naam : _____
Projectnummer : 1011
Projectomschrijving : Fase 2: Woningtype A1b
Datum : 20 juli 2022

Code	Omschrijving	Aantal	Eh	Bedrag
	Mechanische Ventilatie: - Aanpassen posities afzuigventielen.			
47701	Een extra loze leiding vanuit de meterkast.	2	stuk €	250,00
51000	LOODGIETER			
51003	Het plaatsen van een vorstvrije gevelkraan. Afsluitkraan op koudwaterleiding in de meterkast. - 1x achtergevel	1	stuk €	550,00
53000	SANITAIR			
533001	Al het sanitair in het toilet laten vervallen waarbij het leidingwerk op de standaard posities wordt afgedopt. Aanvoer koud water fontein: +720mm Afvoer fontein: +670mm 0-tekening: Gevier	1	post €	-350,00
533002	Al het sanitair in het toilet laten vervallen waarbij het leidingwerk op de standaard posities wordt afgedopt. Aanvoer koud water fontein: +720mm Afvoer fontein: +670mm 0-tekening: Gevier	1	post €	-350,00
533003	Al het sanitair in de badkamer laten vervallen waarbij het leidingwerk op de standaard posities wordt afgedopt. Aanvoer koud/warm water wastafel: +650mm Afvoer wastafel: +620mm Aanvoer koud/warm water douche: +1100mm Afvoer douche: in de vloer 0-tekening: Gevier	1	post €	-700,00

Bouwnummer : 145

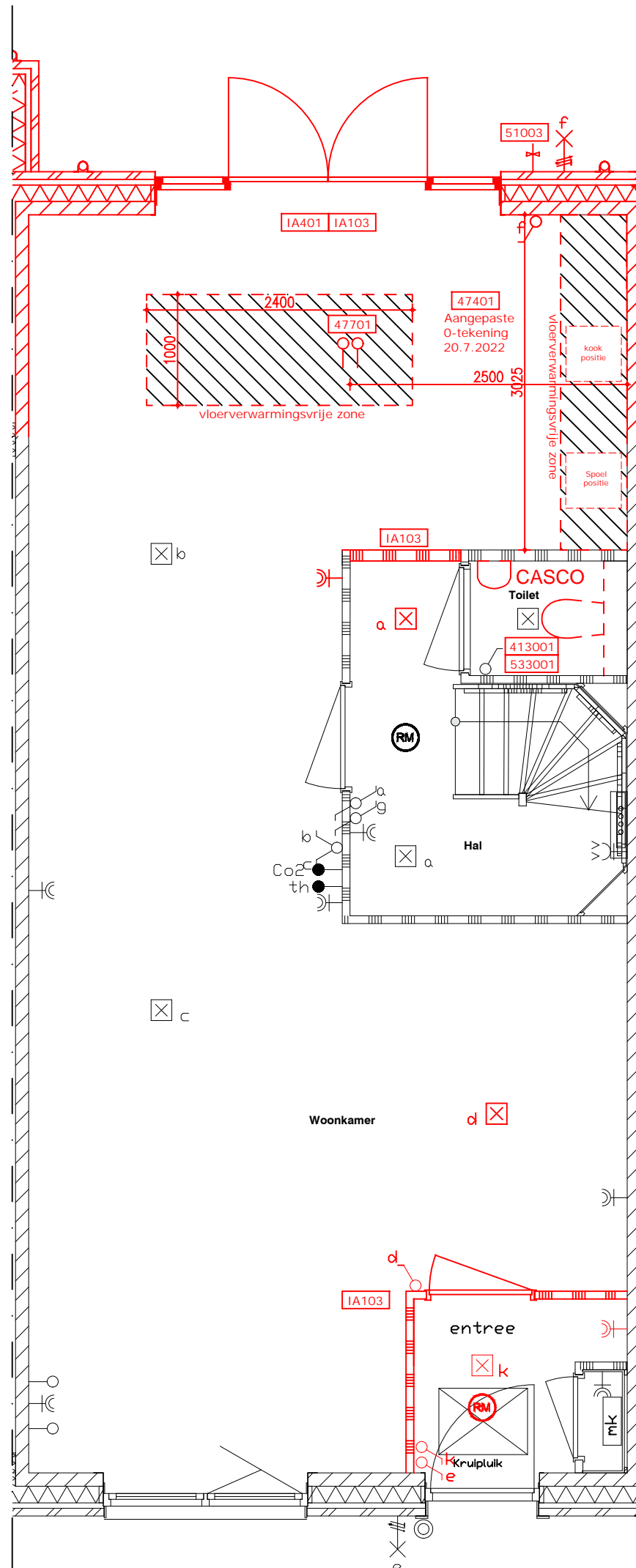
OPDRACHTBEVESTIGING


Naam : _____
Projectnummer : 1011
Projectomschrijving : Fase 2: Woningtype A1b
Datum : 20 juli 2022

Code	Omschrijving	Aantal	Eh	Bedrag
534145	<p>Al het sanitair in de badkamer laten vervallen waarbij het leidingwerk op de gewenste plek wordt afgedopt.</p> <p>Loodgieter</p> <ul style="list-style-type: none">- Extra aanvoer koud/warm water in de vloer t.b.v. bad.- Extra afvoer in de vloer t.b.v. bad. <p>Verwarming</p> <ul style="list-style-type: none">- T.p.v. de douchehoek wordt geen vloerverwarming aangebracht (900x900mm).- T.p.v. de badopstelling wordt geen vloerverwarming aangebracht. <p>T.p.v. de douchehoek wordt geen dekvloer aangebracht (900x900mm).</p> <p>*Uitgekozen sanitair of uitbreiding op het sanitair kan leiden tot een (noodzakelijke) uitbreiding van de capaciteit van uw warmtepomp. Bijvoorbeeld de vergroting van de capaciteit van het boiler vat. De kosten van een vergroting van de capaciteit van het boiler vat worden doorberekend in uw huur-/koopovereenkomst van de warmtepomp met Econic.</p>	1	post	€ 425,00
53999	<p>Opmerking: Indien het sanitair vervalt, komt ook het tegelwerk te vervallen. Zie opmerking en garantie bij tegelwerk 41999.</p>			
	Totaalbedrag			€ 43.325,00

BEHOUDENS DE OP DEZE TEKENING AANGEGEVEN KOPERSKEUZE
OPTIES EN/OF WIJZIGINGEN, KUNNEN AAN DEZE TEKENING GEEN
RECHTEN WORDEN ONTLEEND. DE MAATVOERING IS INDICATIEF.

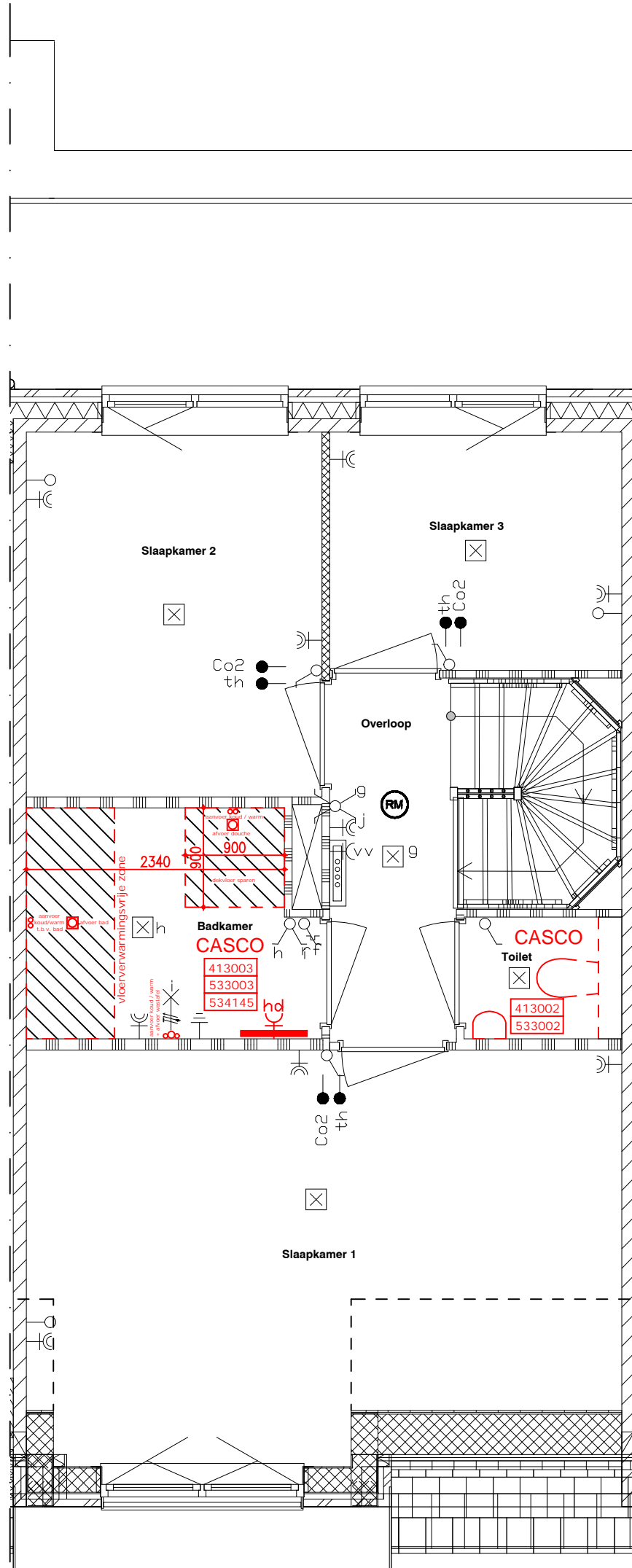
WIJZIGINGEN WELKE ZIJN OPGENOMEN IN SHOWROOMOFFERTE(S),
ZIJN OP DEZE TEKENING NIET VERWERKT. ALLE VOORGAANDE
KOPERSKEUZE- TEKENINGEN KOMEN HIERMEE TE VERVALLEN.




 HBB-Groep Nijverheidsweg 41 2102 LK Heemstede	Omschr: Woonwensentekening begane grond bouwnummer 145				
	Project: Hofgeest Buiten Velsersbroek	Projectnr.: 1011			
Getekend: BvS	A3	Datum: 20-07-2022	Schaal: 1:50	maten in mm	Bladnr. 145

BEHOUDENS DE OP DEZE TEKENING AANGEGEVEN KOPERSKEUZE
OPTIES EN/OF WIJZIGINGEN, KUNNEN AAN DEZE TEKENING GEEN
RECHTEN WORDEN ONTLEEND. DE MAATVOERING IS INDICATIEF.

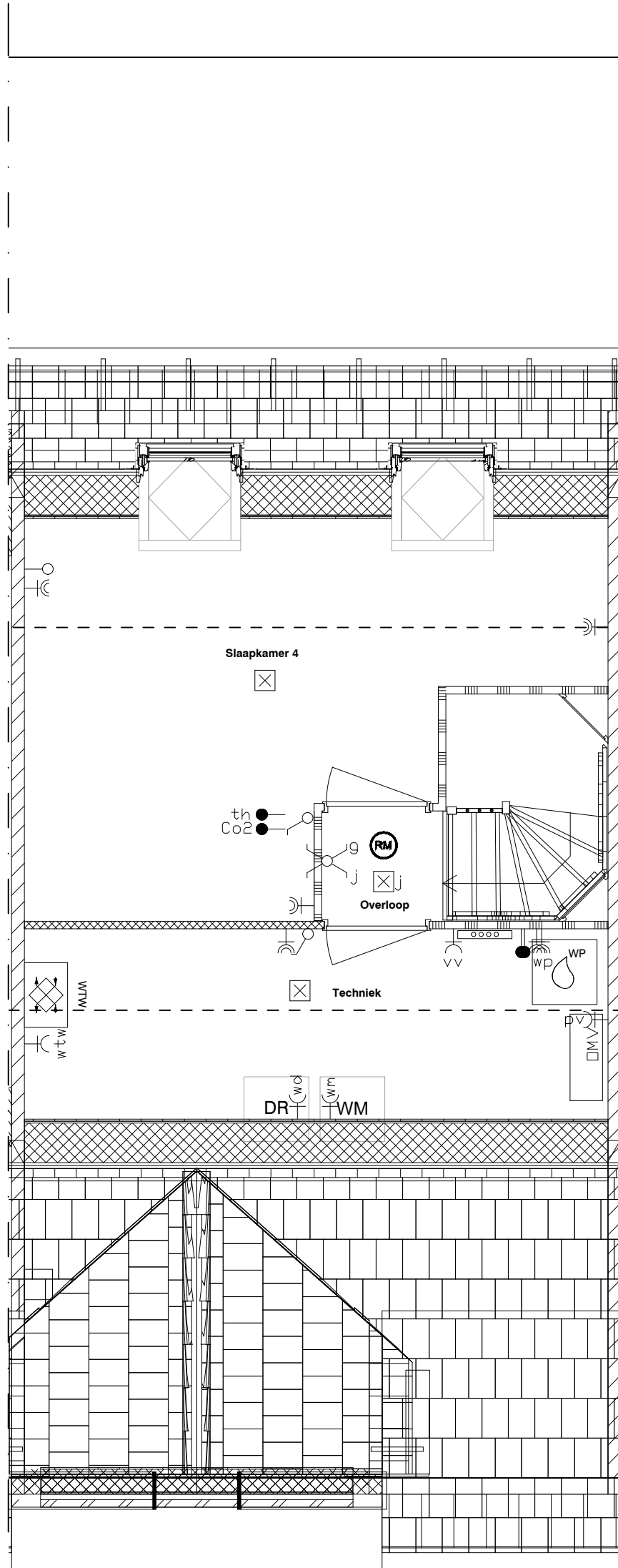
WIJZIGINGEN WELKE ZIJN OPGENOMEN IN SHOWROOMOFFERTE(S),
ZIJN OP DEZE TEKENING NIET VERWERKT. ALLE VOORGAANDE
KOPERSKEUZE- TEKENINGEN KOMEN HIERMEE TE VERVALLEN.




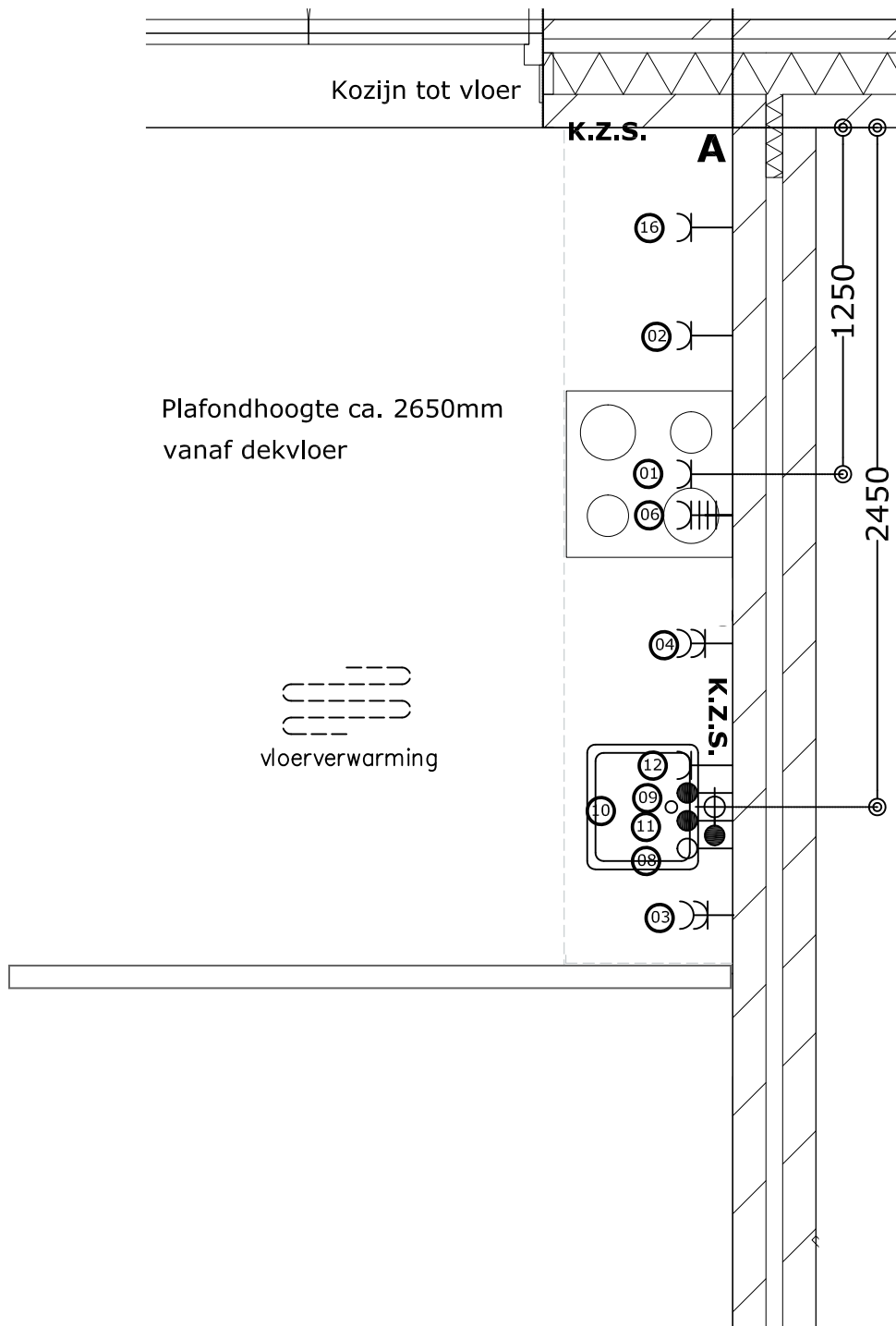
 HBB-Groep Nijverheidsweg 41 2102 LK Heemstede	Omschr: Woonwensentekening 1e verdieping bouwnummer 145	
	Project: Hofgeest Buiten Velsersbroek	Projectnr.: 1011
Getekend: BvS	A3	Datum: 20-07-2022
Schaal: 1:50		maten in mm
		Bladnr. 145

BEHOUDENS DE OP DEZE TEKENING AANGEGEVEN KOPERSKEUZE
OPTIES EN/OF WIJZIGINGEN, KUNNEN AAN DEZE TEKENING GEEN
RECHTEN WORDEN ONTLEEND. DE MAATVOERING IS INDICATIEF.

WIJZIGINGEN WELKE ZIJN OPGENOMEN IN SHOWROOMOFFERTE(S),
ZIJN OP DEZE TEKENING NIET VERWERKT. ALLE VOORGAANDE
KOPERSKEUZE- TEKENINGEN KOMEN HIERMEE TE VERVALLEN.



 HBB-Groep Nijverheidsweg 41 2102 LK Heemstede	Omschr: Woonwensentekening 2e verdieping bouwnummer 145	
	Project: Hofgeest Buiten Velsersbroek	Projectnr.: 1011
Getekend: BvS	A3	Datum: 19-07-2022
Schaal: 1:50		maten in mm
		Bladnr. 145



Projectnr.	12568
Projectnaam	Hofgeest Buiten
Woningtype	
Tekeningnr.	12568_A1A1b_3
Datum	20-07-2022
Status	Definitief
Bwnr. zoals afgebeeld	145
Bwnr. gespiegeld	

RENVOOI - Alle maten in millimeters

Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm +vloer
1	WCD	Afzuigkap	1250	A	2250
2	WCD	Koelkast	750	A	300
3	DWCD	HH gebruik	2850	A	1200
4	DWCD	HH gebruik	1950	A	1200
5	MV - Schakelaar		1850	A	1200
6	Perilex 2x 230V tot 7,3Kw	Kookplaat	1350	A	450
8	Loze leiding	Boiler	2600	A	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	2400	A	650
10	Water - Afvoer Ø40mm	Spoelbak	2450	A	450
11	Water - Koud incl. T-stuk tbv VW*1	Spoelbak	2500	A	650
12	WCD op aparte groep	Vaatwasser	2300	A	650
16	WCD op aparte groep	Combi	350	A	2000

***1 Afmonteren op muurplaat**



EIGENHUIS PROJECTEN

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend